

S. Paulo 1º de Julho de 1913.

Mestre Amº Dr Adolpho Gordo.

Respeitosa saudação.

Esta tem por fim apresentar-vos duas garantias hypothecarias sendo uma para 40 e a outra para 20 contos. Antes porém de escrever-vos fui pessoalmente examinal-as como verificará das notas inclusas:

Sobre a garantia de 40 contos, que estou directamente e plenamente auctorisado pelo proprietario Sr Joaquim de Almeida, peço-vos a gentileza de se possível for responder-me por telegramma se convem ou não as garantias.

Sem outro assumpto subscrevo-me
Com o mais alto apreço e Consideração

Amº Attº. Oth

Carlos Browne

Rua Santa Epherina 84a

40:000/000. Prazo 2 annos.
 Uma casa grande a Mandua dos
 Andradas 126 com 20 metros de frente
 por 44 metros de fundo. Esta casa
 foi de D. Gertrudes Aguiar que vendeu
 por cem contos ao Sr. Joaquim de Almeida,
 por quem estou plenamente authorisa-
 do a levantar o emprestimo.

20:000/000.
 Optima garantia um chalet, de recen-
 tissima construcção a rua Cincinato
 Braga, sob n.º 45. Está construido
 de sobre de bom terreno e é um edifi-
 cio quanto a estetica e construcção
 mesmo, superior a casa de Oscar Perri-
 ra da Silva. A rua Cincinato Braga
 é quasi parallela a rua 13 de Maio e
 a casa faz fundo para o Largo 13 de
 Maio. Posso garantir por optimo
 o predio offerecido em hypotheca.

Condições de ambas as hypothecas
 são as estabelecidas pelo Sr. e os
 juros de 10 1/2 inclusive o imposto
 prazo de 2 a 3 annos.

Peço reportar urgente.

Carlos Browne
 Rua Santa Ephygenia 84 a