

AS SEGUNDA e terceira zonas urbanas de Campinas: o aumento de Imposto.  
Correio Popular, Campinas, 6 mar. 1977.

Os maiores reajustes apontados pelo Prefeito Municipal, em sua declaração a imprensa nesta semana, estão registrados no Imposto Territorial das Zonas Urbanas, 2 e 3. Esta medida está trazendo grande preocupação aos moradores dessas áreas, que não acreditavam que o aumento fosse tão violento. Na segunda zona urbana o reajuste foi na base de 27,5% para o Imposto Predial e de 103,8% para o Imposto Territorial. As pessoas que não sabem corretamente atingiram 44,3% para o Imposto Predial e 81,4% para o Imposto Territorial. As pessoas que não sabem corretamente a posição de suas residências podem se dirigir ao Departamento de Processamento de Dados da Prefeitura Municipal para as informações. Este serviço foi criado pois há vários quarteirões que foram divididos em duas zonas urbanas, neste caso fica válido a zona urbana em que se encontra a parte da frente da construção ou terreno.

SEGUNDA ZONA URBANA — PARTE 1 — Inicia na Rua Presidente Alves junto à divisão entre Jardim das Paineiras e Jardim Flamboyant, seguindo por esta rua até a Rua Promissão; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até a Rua Paulo de Faria; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até a confluência entre as Ruas Parapuã e 10 do Jardim Flamboyant, onde encontra o extinto Ramal Férreo, seguindo por este até o cruzamento da Rua Boa Esperança; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até a Rua Comendador Antonio Pompeo de Camargo; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua 3 do Jardim Conceição; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Antonio Pavin; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até a Rua Carolina Zanini; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a divisa de fundos do imóvel número 256 da Avenida Dr. Carlos Grimaldi; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a referida avenida até encontrar a Rua 6 do Jardim Conceição; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Antonio Pavin; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a divisa entre os Lotes números 9 e 13 da Quadra C do Jardim Conceição, quarteirão número 2598 do Cadastro Municipal; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa de fundos do imóvel número 498 da Avenida Dr. Carlos Grimaldi; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a avenida acima citada até encontrar a Rua 8, atravessa a mesma até encontrar a divisa de fundos do imóvel número 598 da Avenida Dr. Carlos Grimaldi seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a referida avenida da quadra D do Jardim Conceição, até encontrar a divisa entre os imóveis de números 402 e 412 da Rua Professor Ary M. Galvão, seguindo por esta divisa até encontrar a referida rua; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a divisa de fundos do imóvel número 761-71 da Avenida Dr. Carlos Grimaldi; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Avenida Dr. Carlos Grimaldi, quarteirão número 3143 do Cadastro Municipal, até encontrar a Rua Tasso de Magalhães, atravessa a mesma até encontrar a divisa de fundos do imóvel de número 557 da Avenida Dr. Carlos Grimaldi, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a avenida acima citada, quarteirão número 3068 do Cadastro Municipal até encontrar a divisa entre os imóveis de número 427 da referida avenida e lote 23 da quadra A do Jardim Madalena, quarteirão número 3068 do Cadastro Municipal; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa de fundos do imóvel número 427 da avenida acima; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Avenida Dr. Carlos Grimaldi, até encontrar a confluência entre a referida avenida e Avenida Professor Dr. Alexandre Chiarini, atravessa esta última até encontrar a divisa de fundos do imóvel número 65 desta avenida, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a referida avenida até encontrar a divisa de fundos do imóvel número 267 da Avenida Dr. Carlos Grimaldi, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a referida avenida, até encontrar a divisa entre os imóveis de número 183 da referida avenida e número 450 da Rua 1 do Jardim Lídia; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua 1 do Jardim Lídia; daí deflete à esquerda, atravessa a referida rua, o antigo leito da Cia. Mogiana de Estradas de Ferro até encontrar o Ribeirão de Anhumas, atravessa o mesmo e a Praça 3 do loteamento Novo Taquaral até encontrar a Rua Dona Luisa de Gusmão; daí deflete à direita, seguindo esta rua até encontrar a Rua Dario Pompeo de Camargo; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua José Ramon Aboin Gomes; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a divisa de fundos do lote 22 da quadra N da Vila Nogueira, quarteirão número 2652 do Cadastro Municipal; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Rua Dario Pompeo de Camargo deste quarteirão, até encontrar a Rua Tomás Alberto Whately, atravessa a mesma até encontrar a divisa de fundos do lote 9 da quadra M da Vila Nogueira, quarteirão número 2651 do Cadastro Municipal, segue por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Rua Dario Pompeo de Camargo, até encon-

# O aumento de Imposto As segunda e terceira zonas urbanas de Campinas

trar a Rua Afonso Celso A. Figueiredo Júnior, atravessa a mesma até encontrar a divisa entre os imóveis de números 519 da referida rua e lote 1 da quadra 1 da Vila Nogueira, quarteirão número 2650 do Cadastro Municipal seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre os loteamentos Vila Nogueira e Parque São Quirino deste quarteirão; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a Avenida Diogo Alvares; daí deflete à direita, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida Dr. Júlio Soares de Arruda; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Rua Círenia A. Camargo, seguindo por esta rua até encontrar a divisa entre os loteamentos Parque São Quirino e Jardim Santana; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa, atravessa o quarteirão número 2672 do Cadastro Municipal, a Rua Maria Bueno Camargo, atravessa o quarteirão número 2671 do Cadastro Municipal, Avenida Esther Moretzshan Camargo, quarteirão número 2670 do Cadastro Municipal, Rua Bento de Arruda Camargo, até encontrar a Auto-Estrada Campinas-Mogi-Mirim; daí deflete à direita, seguindo por esta estrada até a divisa da Rua Jasmin; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a divisa entre o loteamento Chácaras Primavera e Fazenda Santa Genebra; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua Almeida Garret e também divisa da 1.ª Zona — parte 1, fechando-se este perímetro através do externo da 1.ª Zona na sua parte menor.

SEGUNDA ZONA — PARTE 2 — Inicia na divisa entre os loteamentos Parque Taquaral e Vila Miguel Vicente Cury, esquina da Rua João Chati e Rua 31 da Vila Miguel Vicente Cury, segue por esta última rua, acompanhando a divisa entre os loteamentos, atravessa a Rua José Morais dos Santos, quarteirão número 967 do Cadastro Municipal, até encontrar a divisa entre loteamentos do Parque Taquaral e Vila Presidente Costa e Silva, segue por esta divisa, atravessa a Rua Roberto Teixeira dos Santos, quarteirão número 966 do Cadastro Municipal, a Rua Paschoal Notte, o quarteirão número 960 do Cadastro Municipal, até encontrar a Rua Quintino de Paula Maudonnet; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Francisco Marchi; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar divisa de fundos do imóvel de número 929 da Rua Quintino de Paula Maudonnet (Divisa do Parque Taquaral com Fazenda Santa Elisa); daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Rua Quintino Paula Maudonnet (Quarteirão número 959 do Cadastro Municipal), atravessa a Rua 35 do Parque Taquaral até encontrar a divisa dos fundos do lote 17 da Quadra 20B do Parque Taquaral, quarteirão número 958 do Cadastro Municipal seguindo por esta divisa e demais divisas de dos dos imóveis que dão frente para a Rua Quintino de Paula Maudonnet até encontrar a Rua Latino Coelho, atravessa a mesma até encontrar a divisa de fundos do imóvel de número 509 da Rua Quintino de Paula Maudonnet, quarteirão número 957 do Cadastro Municipal, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a referida rua até encontrar a Rua Pe. Manuel Bernardes, atravessa a mesma até encontrar a divisa de fundos do imóvel de número 269 da referida rua, quarteirão número 956 do Cadastro Municipal, seguindo por esta divisa de fundos do imóvel de número 255 da mesma rua e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Rua Quintino de Paula Maudonnet até encontrar a divisa de fundos do lote 1 do mesmo quarteirão, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua Fernão Lopes; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Avenida Dr. Theodoro de Almeida Camargo; daí deflete à direita, seguindo por esta avenida até encontrar a Praça Melvin Jones, contorna a mesma, defletindo à esquerda, onde encontra a Rua Buarque de Macedo, segue por esta rua, encontra a Rua Eleutério Rodrigues; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a divisa de propriedade da P. R. C. 9 com Fazenda Santa Elisa; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar divisa de fundos de propriedade da P. R. C. 9; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa de fundos do lote 9 da quadra 10 do loteamento Nicolau Cerone, quarteirão número 542 do Cadastro Municipal, segue por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Rua Conselheiro Antonio Prado até encontrar a divisa da 1.ª Zona — Parte 1, fechando-se através do perímetro desta na sua parte menor.

SEGUNDA ZONA — PARTE 3 — Inicia na Avenida Getúlio Vargas, esquina com Rua Herculano Couto junto à divisa da 1.ª Zona — Parte 1, segue pelo prolongamento projetado da Avenida Getúlio Vargas, até encontrar a divisa do Jardim Eulina com Fazenda Militar do Chapadão; daí deflete à direita seguindo por esta divisa até encontrar a Av. C do Jardim Eulina, esquina da Avenida B1; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida B, seguindo por esta até encontrar a Via Anhanguera; daí deflete à esquerda, seguindo pela referida via até encontrar a divisa do loteamento Núcleo Habitacional Jardim Garcia e propriedade de Elisiário Junqueira Penteado ou sucessores; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua Transamazônica; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Avenida John Boyd Dunlop; daí deflete à direita, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida

Ibirapuera; daí deflete à direita, seguindo por esta até encontrar a divisa entre o loteamento Jardim Londres e terras da Fazenda Roseira ou sucessores; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre o Jardim Londres e Jardim Campos Elisios; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre o Jardim Campos Elisios e Jardim Paulicéia; daí deflete à esquerda até encontrar afluente do Corrego Piçarrão; deflete à esquerda, seguindo por este afluente até encontrar a pista de acesso da Avenida John Boyd Dunlop para Via Anhanguera; daí deflete à direita seguindo por esta via até encontrar o leito da Fepasa (Antiga Estrada de Ferro Sorocabana); daí deflete à direita, seguindo pelo referido leito até encontrar a Avenida Senador Antonio Lacerda Franco; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida das Amoreiras; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida Martinópolis; daí deflete à direita, seguindo por esta avenida até encontrar a divisa entre o imóvel de n.º 511 da referida avenida e o lote n.º 43 da quadra 10 do Jardim do Lago, quarteirão 2940 por Cadastro Municipal; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Avenida das Amoreiras do referido quarteirão; até encontrar a divisa de fundos do lote 15 da mesma quadra; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Avenida Dante Alighieri até encontrar a divisa entre os imóveis n.ºs 281 e 283 da Rua Otávio Masotini, seguindo por esta divisa até encontrar a rua acima citada, atravessa a mesma até encontrar a divisa entre os imóveis de n.ºs 278 e 290 da mesma rua, segue por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Avenida Dante Alighieri do quarteirão 2947 do Cadastro Municipal até encontrar a divisa entre os imóveis de n.ºs 750 e 760 da Avenida Adão Focosi, seguindo por esta divisa até encontrar a referida avenida; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida Moisés Gadia; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a divisa entre o imóvel de n.º 213 da mesma avenida e o lote 44 da quadra 40 do mesmo loteamento, quarteirão 2951 do Cadastro Municipal; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa entre o imóvel de n.º 70 e o lote 10 da mesma quadra, até encontrar a Rua dos Gráficos; atravessa a mesma, até encontrar a Rua S do Jardim do Lago, seguindo pela mesma até encontrar a divisa entre o Jardim do Lago e terras de propriedade de Maria Pompeo Costa Carvalho ou sucessores; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a Rodovia Santos Dumont; daí deflete à esquerda, seguindo pela referida rodovia até encontrar a rotatória do J. do Trevo, contorna a mesma até encontrar a Rua Ralpho L. de Barros; daí deflete à direita, até encontrar a Avenida Marginal do Parque da Figueira; daí deflete à direita, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida Estados Unidos; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Rua Ribeira; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Tapiratiba; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua 28 do Parque da Figueira; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a divisa entre os loteamentos Jardim Nova Europa-Continuação e Parque da Figueira; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre os lotes 13 e 14 da quadra 36 do Jardim Nova Europa-Continuação, quarteirão 2110 do Cadastro Municipal; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a Avenida Baden Powell, atravessa a mesma até encontrar a divisa entre os imóveis n.ºs 475 e 485 da referida avenida, segue por esta divisa até encontrar a divisa entre o imóvel de n.º 403 da Rua República Dominicana e o Lote n.º 9 da quadra 70 do Jardim Nova Europa Continuação, quarteirão n.º 2109 do Cadastro Municipal, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua República Dominicana; deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a divisa entre o imóvel de n.º 320 da referida rua e lote n.º 25 da quadra 71 do Jardim Nova Europa Continuação, quarteirão 2108 do Cadastro Municipal; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa de fundos do lote 15 da mesma quadra, segue por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a Rua Tapiratiba até encontrar a divisa entre o imóvel de n.º 833 da Rua Vargem Grande e lote 9 da mesma quadra; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua Vargem Grande; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua São Miguel Arcanjo; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Santana do Paraíso e Rua Ubatuba; daí deflete à esquerda, seguindo por esta última até encontrar o córrego que serve de divisa entre Chácara Eglantina e propriedade dos Padres Estigmatinos ou sucessores; daí deflete à esquerda, seguindo pelo córrego até encontrar a Rua Itabera; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Avenida Washington Luís; daí deflete à direita, seguindo por esta avenida até encontrar a Avenida José Fonseca Arruda; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Rua Aristides Xavier de Brito, atravessa a mesma até a Praça de propriedade municipal, contorna a mesma até encontrar a Rua Synira Arruda Valente, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Custódio Teixeira, seguindo por esta até encontrar a Rua 9 da Vila Georgina Continuação; daí deflete à direita por esta rua até encontrar a Rua Francisco Bianchini, segue esta rua até encontrar a Rua An-

tonio Búfalo; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Avenida Eng.º Antonio Francisco de Paula Souza, atravessa a mesma até encontrar a Rua Tatuí, segue pela mesma até encontrar a Rua Joaquim Duarte Barbosa; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Macaraí; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua Abolição; daí deflete à direita, seguindo, por esta rua até encontrar a divisa de fundos do imóvel de n.º 7 da Rua Alexandre Laroca; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa e demais divisas de fundos dos imóveis que dão frente para a referida rua até encontrar a divisa do imóvel de n.º 1378 da Rua Eng.º Augusto Figueiredo e propriedade de Antonio Cazasso ou sucessores, segue por esta divisa até encontrar a rua acima citada; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a divisa entre o imóvel n.º 746 da Rua Eng.º Augusto Figueiredo e propriedade de Hermínia Beguini ou sucessores; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre a Vila Antonio Francisco e propriedade de Artur Beguini ou sucessores, segue por esta divisa até encontrar a divisa entre Vila Alberto Simões e propriedade de Bern Chamorro ou sucessores, segue por esta divisa até encontrar a divisa entre Vila Alberto Simões e propriedade de Paschoal Jodice ou sucessores, segue por esta divisa até encontrar o leito da Cia. Paulista de Estrada de Ferro; daí deflete à esquerda, seguindo pelo mesmo até encontrar a Rua 27 da Vila Lemos; daí deflete à direita, seguindo pela mesma até encontrar a divisa entre Vila Lemos — 2.a parte e Jardim São Fernando; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua D. Otávio Chagas de Miranda; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a Rua 5 do Jardim Baronesa; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua 4 do mesmo loteamento e Jardim Guarani, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre Jardim Guarani e Jardim Paranapanema, atravessando o quarteirão 1898 do Cadastro Municipal, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa da Primeira Zona — Parte 1, fechando-se através do perímetro desta na sua parte maior.

**SEGUNDA ZONA — PARTE 4 —** Inicia na Avenida Imperatriz Tereza Cristina junto à divisa de loteamento Parque Nova Campinas e Jardim Guarani, segue por esta divisa até encontrar a divisa entre Parque Nova Campinas e Jardim Paranapanema; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre Jardim Paranapanema e propriedade de Otávio Romão ou sucessores; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre o condomínio Parque Nova Campinas e Jardim Santa Marcelina; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa até encontrar a Rua 9 do Jardim Santa Marcelina; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Rua 4 do referido loteamento; daí deflete à direita, seguindo por esta rua até encontrar a divisa da Primeira Zona — Parte 2, junto à Rodovia Heitor Penteado, fechando-se através dos perímetros da primeira zona e zona especial nas suas partes menores.

**SEGUNDA ZONA — PARTE 5 —** Inicia na Rodovia Heitor Penteado junto à divisa da Primeira Zona Parte 2, segue por esta rodovia no sentido Campinas-Sousas até encontrar a Rua 21 do Bairro das Palmeiras; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua e Rua 20 do mesmo bairro até encontrar a divisa do loteamento entre o Bairro das Palmeiras e propriedade da F.E.A.C. ou sucessores; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a divisa entre os loteamentos Vila Brandina e Jardim das Paineiras; daí deflete à direita, seguindo por esta divisa entre Jardim das Paineiras e Jardim Brandina; daí deflete à esquerda, seguindo por esta divisa até encontrar a Avenida José Bonifácio, junto à divisa da Primeira Zona — Parte 2, fechando-se através do perímetro desta na sua parte menor.

**SEGUNDA ZONA — PARTE 6 —** Inicia na confluência das Ruas Bragança Paulista com Cosmópolis, segue por esta última até encontrar a Avenida 1 do Jardim Novo Campos Eliseos — 3.a parte; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a Rua Socorro; daí deflete à esquerda, seguindo por esta rua até encontrar a Avenida das Amoreiras; daí deflete à esquerda, seguindo por esta avenida até encontrar a confluência da Rua Cosmópolis com Rua Bragança Paulista, ponto inicial desta descrição.

**TERCEIRA ZONA —** É compreendida por todas as ruas, trechos e praças, excluídas as áreas já descritas para a Zona Especial, Primeira Zona e Segunda Zona e que completam a área urbana definida pelo atual perímetro urbano.

**Artigo 2.º —** Os imóveis situados dentro do perímetro urbano dos distritos serão considerados para os mesmos efeitos do § 1.º do artigo 126 da Lei número 4353, de 28 de dezembro de 1973, como pertencentes à Terceira Zona.

**Artigo 3.º —** Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente o Decreto número 4808, de 19 de dezembro de 1975.